



CANDIDATURE ADMINISTRATEUR 2025

TRAME POUR LA RÉALISATION D'UNE CANDIDATURE
À NOUS ADRESSER

PROFESSION DE FOI

Candidat au sein du collège

☒ Utilisateur en activité

☐ Membre associé

Prénom: Olivier

NOM: Maigron

Société: Sanofi

Fonction: Global head of Real Estate and Workplace

Parcours professionnel

Après une expérience de +8 ans dans un cabinet d'audit financier (KPMG) ainsi qu'un cabinet de conseil en management et organisation (Accenture), j'ai rejoint Sanofi en 2006. J'ai pris des postes de responsabilités au niveau local, régional et global au sein de la fonction Finance, Audit interne et Opérations notamment, sur des périmètres géographiques différents. J'ai complété mon exposition internationale avec une expatriation aux Etats-Unis.

Après avoir dirigé la fonction immobilière et facility management pendant 3 ans pour la région géographique "Afrique, Moyen-Orient, Eurasie", j'ai pris la responsabilité globale de la fonction immobilière et facility management depuis 2019 pour l'ensemble de la société.

Je gère donc la stratégie immobilière (5 millions de m², 80 pays, +250 sites), son exécution ainsi que la responsabilité facility management / gestion des espaces de travail, y compris le volet budgétaire (immobilière et facility management).

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle du Directeur Immobilier

Le directeur immobilier doit positionner la fonction immobilière comme une fonction forte et à valeur ajoutée permettant de supporter la stratégie de l'entreprise.

En plus des montants financiers significatifs et d'engagements long terme sous sa responsabilité, le directeur immobilier doit comprendre, écouter et bien se connecter avec les décideurs de l'entreprise pour proposer des schémas directeurs immobiliers cohérents avec un horizon moyen et long terme. En fonction des choix, certaines décisions ont un impact plus large qu'à la fonction immobilière comme celui de l'ESG qui est désormais un critère essentiel par exemple dans la prise de décision.

Le volet technique de la chaîne de valeur du métier est critique car lié à l'exécution réussie des projets, et doit être valorisé comme une expertise reconnue au sein de l'entreprise.

Le directeur immobilier doit aussi prendre le temps de se nourrir à l'extérieur pour comprendre les nouvelles tendances et sujets innovants, et favoriser cet état d'esprit au sein de son équipe.

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle que doit jouer l'ADI

L'ADI doit continuer à représenter la fonction de directeur immobilier, à accueillir et fédérer son réseau d'adhérents avec pour objectif notamment de valoriser ce métier et faire monter en compétence la fonction.

L'ADI doit se positionner comme un influenceur d'idées dans sa zone de compétence et expertise, développer au travers des différents événements le partage de la connaissance et le renforcement du réseau professionnel. L'ADI doit se rendre utile auprès des différents adhérents dans cette perspective.

Par ailleurs, le rôle de l'ADI doit passer aussi par le renforcement des actions d'influence afin que les ressorts et atouts du métier de l'immobilier en entreprise soient mieux appréhendés et compris par l'ensemble des parties prenantes.

PROFESSION DE FOI

Mon engagement actuel et à venir au sein de l'ADI

Je suis membre de l'ADI depuis 2019, et membre du conseil d'administration de l'ADI depuis 2022. J'exerce la fonction de Trésorier depuis cette date et participe via le bureau aux grandes orientations de l'association.

Je souhaite donc renouveler ce mandat d'administrateur de l'ADI et poursuivre mon investissement en tant que Trésorier de l'ADI si la confiance m'est renouvelée.

Mon expérience de gestionnaire du budget dans mon poste actuel d'Utilisateurs me permet d'avoir les bonnes compétences pour piloter et suivre l'évolution de nos comptes, en partenariat avec la déléguée générale et l'expert-comptable ainsi que de comprendre l'activité de l'ADI.

Après 3 ans de mandat comme Trésorier de l'ADI, la situation financière de notre association est encore plus saine, pérenne et viable.