



CANDIDATURE ADMINISTRATEUR 2025

PROFESSION DE FOI

Candidat au sein du collège

✓ Utilisateur en activité

☐ Membre associé

Prénom : Frédérique

NOM : Le Moigne

Société : Technip Energies

Fonction : VP Real Estate and Facilities

Parcours professionnel



Je suis **Frederique Le Moigne, VP, Real Estate and Facilities depuis 2021**. Mon rôle est de fournir des lieux de travail **performants durables et innovants** à **Technip Energies**.

Je dirige une équipe de **180 personnes** à travers le monde, nous assurons le bon fonctionnement de **100 bâtiments de bureaux et sites industriels dans 34 pays**, et nous réalisons des investissements liés aux bâtiments en visant la **neutralité carbone scope 1&2 d'ici 2030**. Avec un budget opérationnel annuel d'environ **160M€**, nous avons réussi à maintenir des coûts stables depuis 2021 malgré l'inflation et une croissance de +2000 employés.

J'ai rejoint **Technip Energies** en **1998**, une entreprise à la pointe de l'ingénierie et de la technologie pour la **transition énergétique**. Jusqu'en **2016** j'ai dédié ma carrière à la gestion de grands **projets industriels internationaux** dans le domaine de l'énergie. Puis j'ai orienté ma carrière vers l'**immobilier** et dirigé la construction de notre **siège social Origine de 52 000m²** à Nanterre, éveillant ma **passion pour l'immobilier**.

Passionnée par l'**humain**, l'**innovation**, les **technologies digitales** et la **protection de l'environnement**, je mets ma double compétence en **gestion de projets industriels et immobiliers** pour accompagner une **croissance durable**. Avec mon expérience et ma vision, je suis convaincue de pouvoir apporter une contribution significative en tant qu'**Administratrice de l'Association des Directeurs Immobiliers**.

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle du Directeur Immobilier

Optimisation des coûts et création d'environnements inspirants : Le Directeur immobilier optimise les coûts opérationnels tout en créant des environnements de travail innovants, générant fierté d'appartenance, créativité et collaboration.

Leadership visionnaire et alignement stratégique : Le Directeur immobilier veille à ce que son portefeuille reflète les valeurs et objectifs de l'entreprise, soutenant la croissance, le développement durable et la transformation numérique.

Solutions immobilières flexibles : Le Directeur immobilier développe des solutions immobilières capables de s'adapter aux évolutions du marché et aux besoins changeants de l'entreprise.

Durabilité et responsabilité sociale : Le rôle est profondément ancré dans la durabilité et la responsabilité sociale. Le Directeur immobilier met en œuvre des pratiques écologiques, comme l'optimisation des consommations énergétiques, l'utilisation d'énergies renouvelables, la réduction des déchets et des consommations d'eau, contribuant ainsi à améliorer l'empreinte carbone de l'entreprise tout en répondant aux impositions réglementaires.

Double aspect opérationnel et stratégique : Le Directeur immobilier soutient l'entreprise dans les opérations quotidiennes et la maintenance des bâtiments, tout en optimisant le portefeuille et fournissant des services de qualité.

Compétences essentielles : Les compétences en service client, agilité, conformité réglementaire, durabilité et gestion financière sont impératives pour gérer les actifs et prendre des décisions rentables.

Acteur clé de la stratégie globale : Le Directeur immobilier est un leader inspirant qui transforme les espaces de travail en moteurs de performance et de bien-être avec l'humain au cœur de ses préoccupations.

PROFESSION DE FOI

Ma vision du rôle que doit jouer l'ADI

L'ADI doit continuer à créer une **communauté dynamique d'utilisateurs** autour d'une **vision commune** du **rôle stratégique et innovant de l'immobilier** dans l'entreprise et offrir des **clés de compréhension** et des **aides méthodologiques** pour faire évoluer les **standards** de la profession.

L'ADI est un acteur clé de l'**innovation** et de la **durabilité** dans le secteur immobilier. Elle encourage les pratiques écologiques et les solutions innovantes pour améliorer l'empreinte carbone des entreprises et répondre aux **exigences réglementaires**.

L'ADI doit continuer à **représenter** et **défendre les intérêts immobiliers stratégiques** des entreprises et renforcer son **influence** auprès des décideurs clés et des **pouvoirs publics**. Elle favorise les **collaborations** entre les différents acteurs pour créer un **impact positif et durable**.

L'ADI doit **mettre en relation** les acteurs des **territoires** et faire de l'immobilier un levier de contribution aux **orientations** gouvernementales et législatives. L'ADI doit notamment promouvoir la réindustrialisation et la croissance durable en intégrant des solutions immobilières qui soutiennent le **développement économique** local et la création d'emplois.

Ainsi l'**ADI** peut jouer un **rôle crucial dans le secteur immobilier et avoir un impact positif sur les entreprises et la société**.

PROFESSION DE FOI

Mon engagement actuel et à venir au sein de l'ADI

Mon parcours témoigne de **solides compétences** en gestion de **projets industriels et immobiliers**, avec une passion pour l'**innovation**, les **technologies digitales** et la **protection de l'environnement**.

Je dirige une **équipe mondiale**, maintenant des **coûts stables** malgré la croissance et l'inflation. Ma **vision pragmatique** inclut l'optimisation des coûts, la création d'environnements inspirants, le leadership visionnaire, l'innovation et la durabilité.

Je considère l'ADI comme un acteur clé de l'innovation et de la durabilité dans le secteur immobilier, **favorisant les collaborations pour un impact positif et durable sur les entreprises et sur la société**.

En tant qu'administratrice de l'ADI, je pourrai :

- Diriger la **commission RSE** : Promouvoir des pratiques durables et innovantes.
- Apporter une **vision stratégique** : Influencer les standards de la profession et représenter les intérêts stratégiques.
- Soutenir la **réindustrialisation** : Intégrer des solutions immobilières pour le développement industriel et économique.

Avec cette expérience et cette vision, **je suis prête à apporter une contribution significative à l'ADI et à ses membres**.